

Haus am Strand

Preise 2025

Wohnung 1 – ca. 90 m², Parterre für **6 Personen**
3 Schlafräume, Wohnraum, Küche, Du/WC, 2. WC, Balkon
und Terrasse.
Übernachtungspreis: NS **165 €** · HS **214 €**

Wohnung 2 – ca. 90 m², Parterre für **6 Personen**
3 Schlafräume, Wohnraum, Küche, Du/WC, 2. WC, Balkon.
Übernachtungspreis: NS **160 €** · HS **209 €**

Wohnung 3 – ca. 58 m², 1. Etage für **4 Personen**
2 Schlafräume, Wohnr. mit Küchenzeile, Du/WC, Balkon.
Übernachtungspreis: NS **145 €** · HS **180 €**

Wohnung 4 – ca. 49 m², 1. Etage für **4 Personen**
Schlafraum, Wohn-/Schlafraum mit Küchenz., Du/WC, Balkon.
Übernachtungspreis: NS **130 €** · HS **157 €**

Wohnung 5 – ca. 37 m², 1. Etage für **3 Personen**
2 Schlafräume, Wohnr. mit Küchenzeile, Du/WC, Balkon.
Übernachtungspreis: NS **124 €** · HS **149 €**

Wohnung 6 – ca. 37 m², 1. Etage für **3 Personen**
2 Schlafräume, Wohnr. mit Küchenzeile, Du/WC, Balkon.
Übernachtungspreis: NS **124 €** · HS **149 €**

Wohnung 7 – ca. 46 m², 2. Etage für **4 Personen**
Schlafraum, Wohn-/Schlafraum, Küche, Du/WC.
Übernachtungspreis: NS **126 €** · HS **143 €**

Wohnung 8 – ca. 46 m², 2. Etage für **3 Personen**
Schlafraum, Wohn-/Schlafraum, Küche, Du/WC.
Übernachtungspreis: NS **116 €** · HS **136 €**

Wohnung 9 – ca. 35 m², Gartenparterre für **2 Personen**
Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du/WC.
Übernachtungspreis: NS **95 €** · HS **115 €**

Wohnung 10 – ca. 27 m², Gartenparterre für **2 Personen**
Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du/WC.
Übernachtungspreis: NS **90 €** · HS **110 €**

Wohnung 11 – ca. 22 m², Gartenparterre für **1 Person**
Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du/WC.
Übernachtungspreis: NS **74 €** · HS **84 €**

Wohnung 12 – ca. 22 m², Gartenparterre für **1 Person**
Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du/WC.
Übernachtungspreis: NS **74 €** · HS **84 €**

**Alle Preise gelten ab sechs Übernachtungen,
jeweils pro Nacht und pro Wohnung.
Fünf oder vier Übernachtungen werden mit
zuzüglich 5 € pro Nacht und Wohnung berechnet.**

Vermietungsbedingungen

1. Durch die Bestellung und Bestätigung entsteht zwischen dem Gast und der Fa. Stadtlander OHG ein rechtsgültiger Vertrag. In der Regel erfolgen Bestellung und Bestätigung schriftlich per Post oder in Textform als E-Mail.
2. Die Fa. Stadtlander OHG stellt dem Gast die bestellte und bestätigte Wohnung für den vereinbarten Zeitraum zur Verfügung. Eine Weitervermietung an Dritte ist ohne Genehmigung des Vermieters nicht gestattet. Die gemietete Wohnung darf nur mit der vereinbarten Personenzahl belegt werden. Weitere Personen können, falls möglich, nur mit Zustimmung des Vermieters gegen Berechnung eines Aufschlags aufgenommen werden.
3. Bei Stornierung wird 80 % des Mietpreises berechnet; dies gilt auch bei vorzeitiger Abreise oder verspäteter Anreise. Der Stornopreis entfällt, wenn der Vermieter die Wohnung an andere Gäste neu vermieten kann. Eine Reise-Rücktrittskosten-Versicherung ist empfehlenswert.
4. Der Rechnungsbetrag ist per Überweisung bis spätestens 7 Tage vor Anreise zu begleichen.
5. Die Ferienwohnung steht dem Gast
am Anreisetag ab 16:00 Uhr,
am Abreisetag bis 10:00 Uhr zur Verfügung.

Saisonzeiten:

Nebensaison (NS)
vom **13.01.2025** bis **28.06.2025**

Hauptsaison (HS)
vom **29.06.2025** bis **29.08.2025**

Nebensaison (NS)
vom **30.08.2025** bis **11.01.2026**

Vermietung über Weihnachten / Silvester nur ab 7 Übernachtungen.

Gerne nehmen wir auch Hunde nach Rücksprache für 10,00 € pro Übernachtung auf.

Freies W-LAN in allen Wohnungen

**Alle Wohnungen sind Nichtraucher-Wohnungen
und allergikerfreundlich**

'Haus am Strand'
Stadtlander OHG
Helga und Johanna
Zeitler
Haus Nr. 143
26579 Baltrum

Telefon **04939 - 13 71**
info@HausamStrand-Baltrum.de
www.HausamStrand-Baltrum.de